



## COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 21 novembre 2011

### **SOMATRANS choisit ALSEI pour la réalisation d'un entrepôt logistique de 6 000 m<sup>2</sup> à La Possession (Île de la Réunion)**

*Quatre mois après la livraison de son premier bâtiment à La Réunion, ALSEI vient de conclure avec SOMATRANS la vente en VEFA du second bâtiment des Entrepôts de La Possession.*

Le spécialiste de la logistique et du transport international SOMATRANS installera fin 2012, sur le site développé par ALSEI, une plateforme logistique de groupage dégroupage. Cet entrepôt sera opéré par la société SLOI, nouvelle filiale du groupe SOMATRANS.

Le bâtiment, dont les travaux viennent de débuter, développera près de 6 000 m<sup>2</sup> d'entreposage avec une hauteur libre de plus de 9 m, répondant ainsi aux standards actuels de la logistique. Conforme à la réglementation ICPE 1510, le site est doté d'une architecture contemporaine.

« Cette signature confirme la pertinence de ce projet et démontre une attente manifeste des entreprises en entrepôts logistiques modernes et fonctionnels sur l'île de La Réunion. » explique Anthony PEREZ, Directeur Général d'ALSEI.

Le groupe SOMATRANS va développer dans cet entrepôt une offre de prestations logistiques à destination des industriels, des importateurs et des distributeurs réunionnais, pour leur permettre de réduire les ruptures de charges et mieux gérer leurs approvisionnements.

Renaud COHEN, Directeur Commercial de SOMATRANS précise « Notre société est présente à La Réunion depuis plus de 30 ans et nous souhaitons depuis longtemps compléter notre offre de services en matière de prestations logistiques. Cet investissement significatif pour notre groupe est le reflet de notre engagement sur le territoire réunionnais. C'est une étape stratégique pour notre développement dans l'Océan Indien. »

Créé en 2000, ALSEI est un développeur immobilier indépendant intervenant en France métropolitaine et à la Réunion. Avec plus de 200 000 m<sup>2</sup> réalisés, ALSEI fonde son développement sur 3 concepts innovants : INNOVSPACE (des parcs d'activités évolutifs), STOCKESPACE (des plates-formes logistiques multimodales) et BUSINESPACE (des bureaux flexibles à coûts maîtrisés), ainsi que sur la réalisation de bâtiments clés-en-mains pour le compte d'utilisateurs

#### Contact ALSEI

Laurent Pierrepack - +33 1 40 40 29 51 – lpierrepack@alsei.com  
76 rue Beaubourg – BP 33235 – 75122 Paris Cedex 03